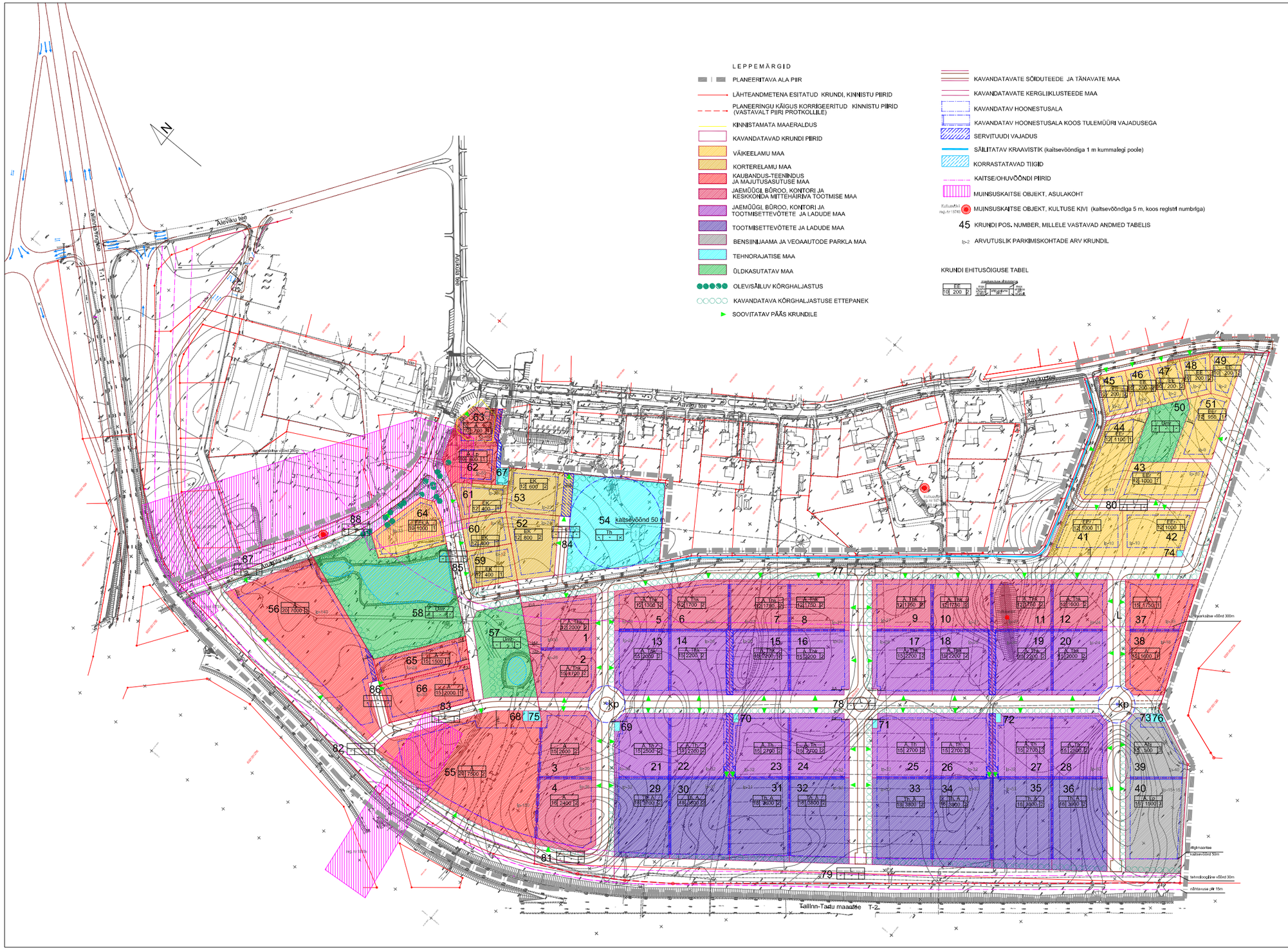

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- LÄHTEANDMETENA ESITATUD KRUNDI, KINNISTU PIIRID
- PLANEERINGU KÄIGUS KORRIGEERITUD KINNISTU PIIRID (VASTAVALT PIIRI PROTKOLLILE)
- KINNISTAMATA MAAERALDUS
- KAVANDATAVAD KRUNDI PIIRID
- VÄIKEELAMU MAA
- KORTERELAMU MAA
- KAUBANDUS-TEENINDUS JA MAJUTUSASUTUSE MAA
- JAEMÜÜGI, BÜROO, KONTORI JA KESKKONDA MITTEHÄIRIVA TOOTMISE MAA
- JAEMÜÜGI, BÜROO, KONTORI JA TOOTMISETTEVÕTETE JA LADUDE MAA
- TOOTMISETTEVÕTETE JA LADUDE MAA
- BENSIINIJAAMA JA VEOAAUTODE PARKLA MAA
- TEHNORAJATISE MAA
- ÜLDKASUTATAV MAA
- OLEV/SÄILUV KÖRGHALJASTUS
- KAVANDATAVA KÖRGHALJASTUSE ETTEPANEK
- SOOVITATAV PÄÄS KRUNDILE
- KAVANDATAVATE SÕIDUTEEDE JA TÄNAVATE MAA
- KAVANDATAVATE KERGLIIKLUSTEEDE MAA
- KAVANDATAV HOONESTUSALA
- KAVANDATAV HOONESTUSALA KOOS TULEMÜÜRI VAJADUSEGA
- SERVITUUDI VAJADUS
- SÄILITATAV KRAAVISTIK (kaitsevööndiga 1 m kummalegi poole)
- KORRASTATAVAD TIIGID
- KAITSE/OHUVÖÖNDI PIIRID
- MUINSUSKAITSE OBJEKT, ASULAKOHT
- Kultuurkivi reg.nr 18545 — MUINSUSKAITSE OBJEKT, KULTUSE KIVI (kaitsevööndiga 5 m, koos reglstri numbriga)
- 45 — KRUNDI POS. NUMBER, MILLELE VASTAVAD ANDMED TABELIS
- P-2 — ARVUTUSLIK PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL

KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL

EE	maapinna kõrgusele	
0,8 200 P	P1 P2 P3 P4 P5 P6	P7 P8 P9

PLANEERITAVALE ALALE MOODUSTATUD KRUNTIDE ARVULISED NÄITAJAD

TABEL NR.1

POS. NR	HOONETE/ EHITISTE ÜHANIMI	KRUND PLANEERITUD SUURUS (M²)	EHITUS-ALUNE PIND (M²)	EHITUS-ALUNE HOONETE ARV KRUNDIL	LUBATUD MAXIM. KÕRGUS (M)	SULETUD MAHTPIND (M³)	SIHTOTSTAME OSAKAL % (sest. kulud. Maksev. ilgis)	SIHTOTSTAME OSAKAL % (sest. ka. jm-ilgis)	MÄRKUSED
1	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4251m2	2000 m2	2	12 m	4000 m2	A–100%	A–100%	
2	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3526 m2	1700 m2	2	15 m	3400 m2	A–100%	A–100%	
3	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4342 m2	2000 m2	2	15 m	4000 m2	A–100%	A–100%	
4	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4852 m2	2400 m2	2	18 m	4800 m2	A–100%	A–100%	
5	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	2783 m2	1300 m2	2	12 m	2600 m2	A–100%	Th–100%	
6	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3474 m2	1700 m2	2	12 m	3400 m2	A–100%	A–100%	
7	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3575 m2	1750 m2	2	12 m	3500 m2	A–100%	A–100%	
8	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3575 m2	1750 m2	2	12 m	3500 m2	A–100%	Th–100%	
9	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3575 m2	1750 m2	2	12 m	3500 m2	A–100%	A–100%	
10	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3575 m2	1750 m2	2	12 m	3500 m2	A–100%	A–100%	
11	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3575 m2	1750 m2	2	12 m	3500 m2	A–100%	A–100%	orienteeruv kultuurkivi asukoht (kaitsevöönd-15x80 m)
12	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3300 m2	1600 m2	2	12 m	3200 m2	A–100%	Th–100%	
13	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4150 m2	2000 m2	2	15 m	4000 m2	A–100%	A–100%	
14	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4550 m2	2200 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	trasside servituudi vajadus
15	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4550 m2	2200 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	trasside servituudi vajadus
16	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4513 m2	2200 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	
17	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4513 m2	2200 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	
18	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4550 m2	2200 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	trasside servituudi vajadus
19	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4550 m2	2200 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	trasside servituudi vajadus
20	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4150 m2	2000 m2	2	15 m	4400 m2	A–100%	A–100%	
21	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4090 m2	2500 m2	2	15 m	4000 m2	A–100%	A–100%	
22	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4550 m2	2700 m2	2	15 m	4900 m2	A–100%	A–100%	teesenvituudi vajadus 3,5 m trasside servituudi vajadus
23	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4490 m2	2700 m2	2	15 m	4900 m2	A–100%	A–100%	teesenvituudi vajadus 3,5 m trasside servituudi vajadus
24	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4513 m2	2700 m2	2	15 m	4900 m2	A–100%	A–100%	
25	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4453 m2	2700 m2	2	15 m	4900 m2	A–100%	A–100%	
26	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4500 m2	2700 m2	2	15 m	4900 m2	A–100%	A–100%	teesenvituudi vajadus 3,5 m trasside servituudi vajadus
27	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4490 m2	2700 m2	2	15 m	4900 m2	A–100%	A–100%	teesenvituudi vajadus 3,5 m trasside servituudi vajadus
28	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4150 m2	2500 m2	2	15 m	4500 m2	A–100%	A–100%	
29	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	5217 m2	3700 m2	2	18 m	5500 m2	A–100%	A–100%	
30	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	5759 m2	3600 m2	2	18 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
31	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	5881 m2	3600 m2	2	18 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
32	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	6013 m2	3800 m2	2	18 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
33	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	6207 m2	3800 m2	2	18 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
34	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	6299 m2	3800 m2	2	18 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
35	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	6419 m2	3800 m2	2	18 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
36	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	6052 m2	3900 m2	2	18 m	5700 m2	A–100%	A–100%	
37	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3928 m2	1750 m2	1	15 m	5500 m2	A–100%	A–100%	
38	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3608 m2	1600 m2	1	15 m	5000 m2	A–100%	A–100%	
39	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3645 m2	500 m2	3	15 m	800 m2	E–100%	Äjä–100%	
40	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	6507 m2	1500 m2	3	15 m	800 m2	E–100%	E–100%	
41	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3597 m2	1000 m2	1	12 m	3000 m2	EE–100%	EE/–100%	
42	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3573 m2	1000 m2	1	12 m	3000 m2	EE–100%	EE/–100%	
43	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3531 m2	1000 m2	1	12 m	3000 m2	EE–100%	EE/–100%	
44	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3919 m2	1100 m2	1	12 m	3200 m2	EE–100%	EE/–100%	
45	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1353 m2	200 m2	2	10 m	400 m2	EE–100%	EE–100%	
46	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1364 m2	200 m2	2	10 m	400 m2	EE–100%	EE–100%	
47	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1338 m2	200 m2	2	10 m	400 m2	EE–100%	EE–100%	
48	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1314 m2	200 m2	2	10 m	400 m2	EE–100%	EE–100%	
49	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1433 m2	200 m2	2	10 m	400 m2	EE–100%	EE–100%	
50	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	2767 m2					Üm–100%	Ümv–100%	
51	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	2902 m2	950 m2	1	12 m	2000 m2	EE–100%	EE/–100%	
52	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3392 m2	800 m2	2	12 m	1800 m2	EK/A-s-s-100%	EK–100%	trassi servituudi vajadus
53	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	3315 m2	600 m2	2	12 m	1800 m2	EK/A-s-s-100%	EK–100%	trasside ja teesenvituudi vajadus 10 m
54	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	9770 m2					Th–100%	Th–100%	rajatav puurkaev(kaitsevöönd 50 m); st.ut. läviid, puurkaev; rek. veetöötlemisrajatis
55	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	16213 m2	7500 m2	2	20 m	15000 m2	A–100%	A–100%	krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
56	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	14503 m2	7000 m2	3	20 m	14000 m2	A–100%	A–100%	krundile on kavandatud hoonestatava trafo-alajaam; krundile on kavandatud hoonestatava trafo-alajaam; vertrassi servituudi vajadus
57	Hõõrusvaadamis-tee	5573 m2					Üm–100%	Ümv–100%	
58	Hõõrus-tee	13979 m2					Üm–100%	Ümv–100%	krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
59	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1881 m2	400 m2	1	15 m	1200 m2	EK/A-s-s-100%	EK–100%	
60	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1732 m2	400 m2	1	15 m	1200 m2	EK/A-s-s-100%	EK–100%	krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht; trassi servituudi vajadus
61	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	1906 m2	400 m2	1	15 m	1200 m2	EK/A-s-s-100%	EK–100%	krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht; trassi servituudi vajadus
62	Aleviku tee Grupp	2297 m2	800 m2	1	10 m	1600 m2	Ä–100%	Ä–100%	trassi servituudi vajadus , krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
63	Aleviku tee 1 Grupp	1947 m2	700 m2	1	10 m	1400 m2	Ä–100%	Ä–100%	krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
64	Aleviku tee 1 Grupp	3396 m2	1000 m2	1	10 m	2000 m2	E/–50%	E/L–50%	krundil on muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht; krundil on vajadus ka Eesti Energia tõstemale juurdepääsuks
65	Aleviku tee Grupp	2999 m2	1500 m2	1	18 m	3000 m2	Ä–100%	Ä–100%	
66	Aleviku tee Grupp	4013 m2	2000 m2	1	18 m	3000 m2	Ä–100%	Ä–100%	
67	Aleviku tee 12 Grupp	267 m2					Th–100%	Th–100%	
68	Hõõrusvaadamis-tee	60 m2					Th–100%	Th–100%	
69	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	60 m2					Th–100%	Th–100%	
70	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	60 m2					Th–100%	Th–100%	
71	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	60 m2					Th–100%	Th–100%	
72	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	60 m2					Th–100%	Th–100%	
73	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	60 m2					Th–100%	Th–100%	
74	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	45 m2					Th–100%	Th–100%	
75	Hõõrusvaadamis-tee	150 m2					Th–100%	Th–100%	
76	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	150 m2					Th–100%	Th–100%	
77	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	25041 m2					L–100%	L–100%	
78	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	32089 m2					L–100%	L–100%	2 konst. pumplat (kp) transpordimaa, kaitsevöönduga r=20 m
79	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	11858 m2					L–100%	L–100%	perspektiivne transpordimaa, trasside koridor
80	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	4361 m2					L–100%	L–100%	
81	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	2143 m2					L–100%	L–100%	
82	Hõõrusvaadamis-tee	13066 m2					L–100%	L–100%	maa-ala läbib muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
83	Hõõrusvaadamis-tee	2953 m2					L–100%	L–100%	maa-ala läbib muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
84	Hõõrusvaadamis-tee Grupp	761 m2					L–100%	L–100%	
85	Hõõrusvaadamis-tee	4853 m2					L–100%	L–100%	
86	Hõõrusvaadamis-tee	584 m2					L–100%	L–100%	
87	Aaliku tee	3028 m2					L–100%	L–100%	krundil muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht
88	Aaliku tee	5033 m2					L–100%	L–100%	krundil muinsuskaitse kinnismälestis-asulakoht ; kultuseklvi asukoht (kaitsevöönd-5 m)

AS ASE PROJEKTEERIMISE BÜROO FIRMA MKR. EE 100135 TALLINN LITZENS NR. EE-18653		TÖÖ NR. DP-08001/DP		JOONISE KASUTAMINE JA PALJUNDAMINE AS ASE NÕUSOLEDUTA ON LUBAMATU	
DIREKTOR	A.NIGLIMORSKI	TELLIJA AS KODU GRUPP		STAADIUM	DP
ARHITEKT	T.SKULIMORSKI	JÕRI ALEVIKU KESKUSE JA TEHNOPARGI DETAILPLANEERING		OSA	EA
INSENER	T.UDEMAA			MÕÕTKAVA	M 1:1000
KONSULTANT	J.PALUK	JOONIS	DETAILPLANEERINGU PÕHIJOONIS	LEHT	2
				LEHTI	5
				KUUPÄEV	06.2002